

新築一戸建

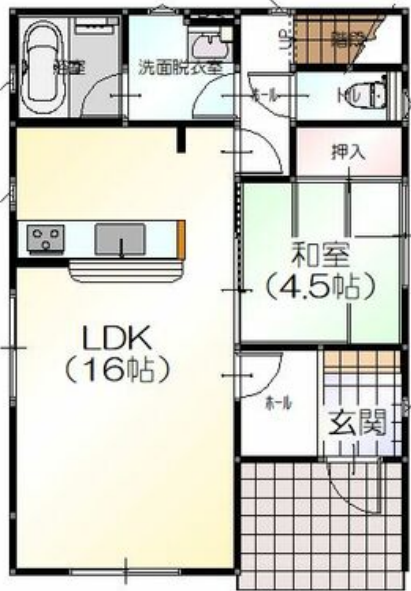
〒916-0072 福井県鯖江市冬島町6字六反田 5番30 -



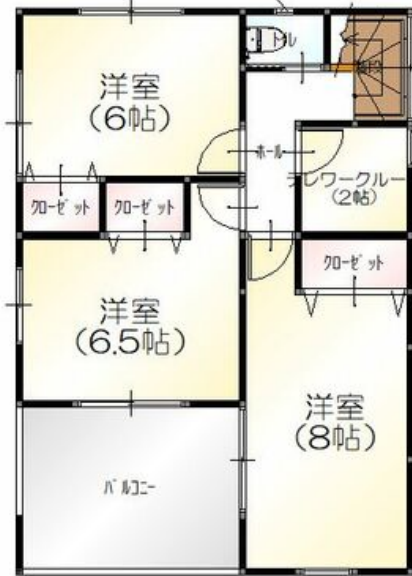
価格

1,980万円

※図面と現況が異なる場合、現況優先になります。



1階



2階

土地面積	195.84㎡ (59.24坪) (公簿面積)	権利種類	所有権	地目	宅地
建物面積	98.82㎡ (29.89坪)	建ぺい率	60%	容積率	200%
		建築年月	2021年04月	建物構造	木造スレート葺2階建

間取り
4LDK+テレワークルーム
1階：LDK16 和室4.5 水洗 洗面 浴室
2階：洋室8 洋室6.5 洋室6 テレワークルーム2 水洗 バルコニー

鯖江市冬島町で新築分譲住宅販売開始！
公園などの生活施設が近い立地！

現況	建付地	地勢	平坦地		
角地	非角地	セットバック	面積	㎡	距離
道路1	西側 幅員8.00m の位置指定道路に9.10m接道	道路2			
道路3		道路4			

最寄交通機関 (鯖江市コミュニティバス) 最寄り駅 朝霞バス停 下車徒歩約 2 分

小学校	吉川小学校	中学校	鯖江中学校				
都計区域	非線引き区域	用途地域	指定なし				
建物状況	空家(新築未登記)	引渡日	契約後3週間				
駐車台数	3台	確認申請番号	第R02SHC127352号				
負担金	施設負担金は売買価格に含めています	施工会社	アーネストワン				
電気	北陸電力	ガス	オール電化(エコキュート仕様)	飲水	公営水道	排水	公共下水

その他

・景観法による規制有

不動産と暮らしの総合サービス 株式会社さくらホーム <https://www.sakura-home.co.jp/>

宅地建物取引業者免許番号 国土交通大臣(3)8120号

金沢 TEL 0120-931-411 FAX (076) 266-4412
石川県金沢市藤江北1丁目380番地

神宮寺 TEL 0120-338-091 FAX (076) 201-8092
石川県金沢市神宮寺1丁目15番25号

野々市 TEL 0120-429-955 FAX (076) 294-9956
石川県野々市市稲荷2丁目52番地

小松 TEL 0120-466-556 FAX (0761) 46-6551
石川県小松市不動島町乙27番地

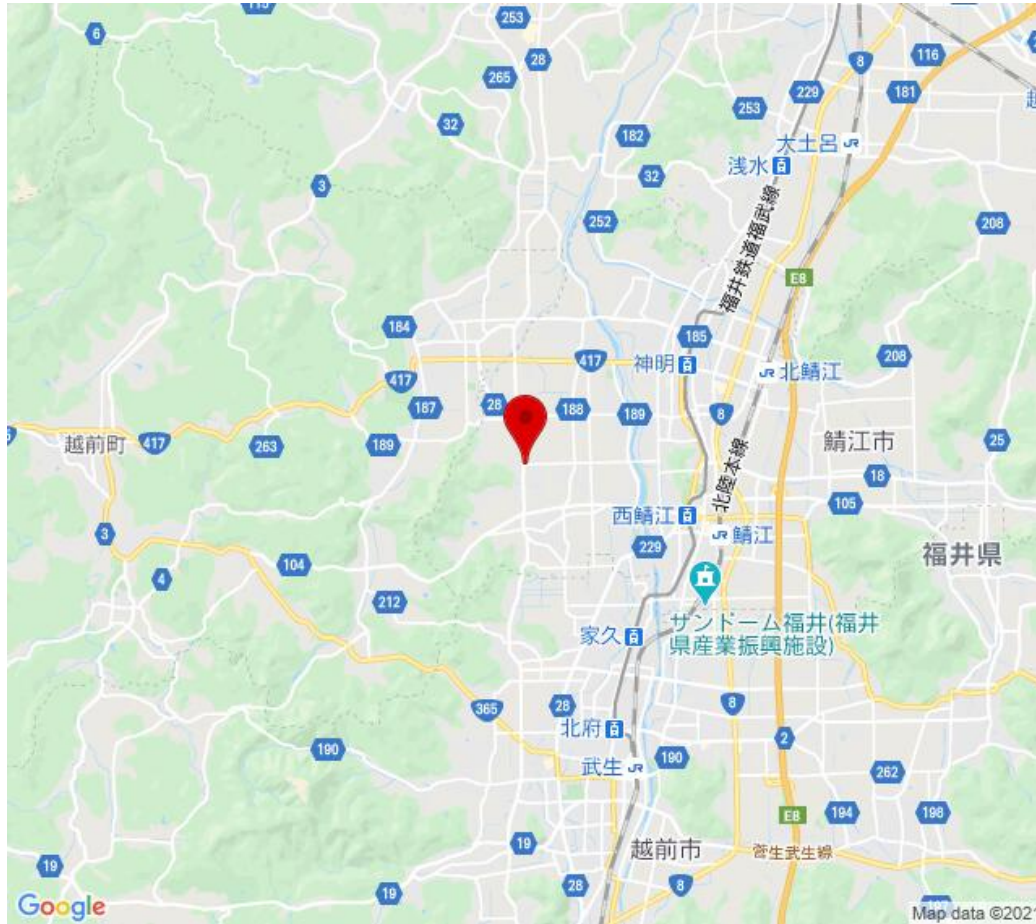
富山 TEL 0120-507-166 FAX (076) 461-7167
富山県富山市大泉中町12番33号

福井 TEL 0120-571-919 FAX (0776) 28-1920
福井県福井市成和1丁目3105番地

取引態様 仲介

No. 9676-2-210420

広域地図



詳細地図



不動産と暮らしの総合サービス **株式会社さくらホーム** <https://www.sakura-home.co.jp/>

宅地建物取引業者免許番号 国土交通大臣(3)8120号

金沢 TEL 0120-931-411 FAX (076) 266-4412
石川県金沢市藤江北1丁目380番地

神宮寺 TEL 0120-338-091 FAX (076) 201-8092
石川県金沢市神宮寺1丁目15番25号

野々市 TEL 0120-429-955 FAX (076) 294-9956
石川県野々市市稲荷2丁目52番地

小松 TEL 0120-466-556 FAX (0761) 46-6551
石川県小松市不動島町乙27番地

富山 TEL 0120-507-166 FAX (076) 461-7167
富山県富山市大泉中町12番33号

福井 TEL 0120-571-919 FAX (0776) 28-1920
福井県福井市成和1丁目3105番地

取引態様 仲介

No. 9676-2-210420