

住宅購入のススメ



その気がなくても思わず家を買ってしまう！
住宅の購入を考えはじめる前に読むブック

家を買うのはもう少し先かな、
と思ってる人に読んで欲しい。

2022
最新版

FREE

ご自由にお持ちください

いえ



家、お持ちですか？

このブックでは、家をまだお持ちではない方のために

どうせいつの日か買うのであれば、 早く買ったほうがいい！

というご提案と、そのメリットをご紹介していきます。

「今はまだ賃貸アパートで充分！」

「高い買い物だから、じっくり時間をかけて…」

なんて思っている方に
今すぐにお読みいただきたい内容です。

持ち家って必要？

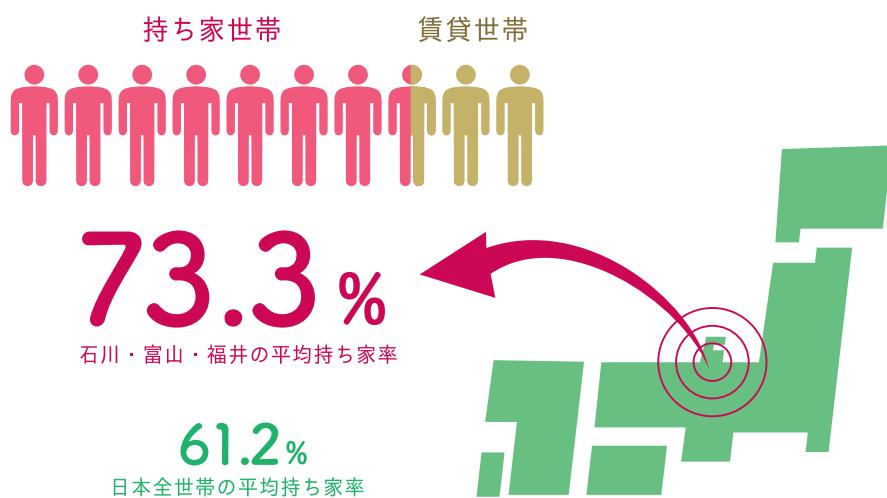
家は持つモノ？借りるモノ？

持ち家が圧倒的に多い北陸

日本の全世帯での持ち家比率は 61.2%。

実に半数以上の人人がマイホームを取得しており、その比率は平成 5 年以降、増加し続けています。

特に北陸は持ち家の比率が高く、全国 2 位の富山県、全国 3 位の福井県、石川県を平均すると 73.3% となり、多くの人が住宅を「購入」していることが伺えます。



出典：総務省統計局：平成 30 年度「住宅・土地統計調査」より

だから持ち家の人
が
ぜんぜん多いんだね！

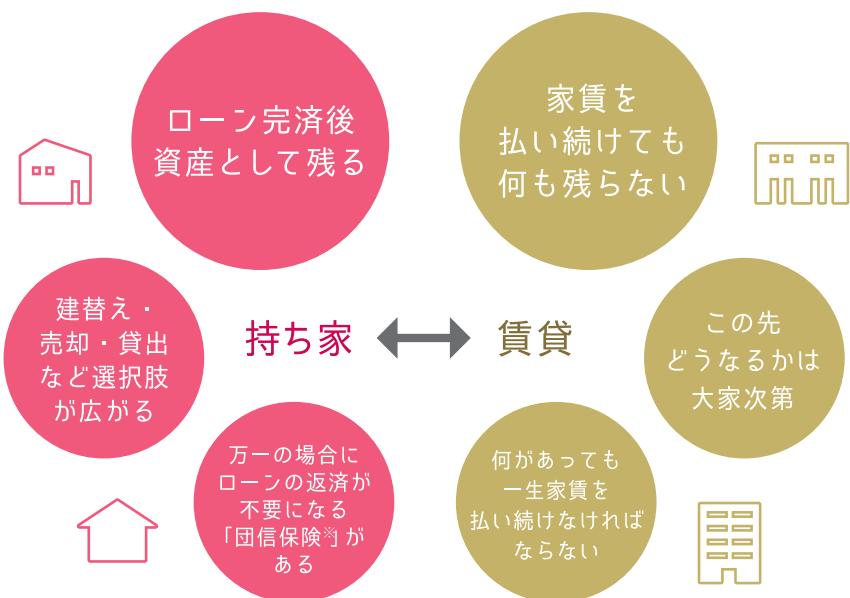


持ち家は家族に残せる資産

賃貸の住まいは一生家賃を払い続けなければいけませんが、
持ち家を購入してしまえば住宅ローンには終わりがあります。

北陸は都心に比べて土地の価格が安いこともあり、
賃料を払い続けるよりも持ち家を購入した方がお所得です。
土地と建物を資産として自分の家族に残すことができるため
持ち家の方が将来的にもメリットが多いです。

■ 持ち家と賃貸の将来的性の比較



※団体信用生命保険：住宅ローンの返済途中で死亡・高度障害等になった場合、
本人に代わって生命保険会社が住宅ローン残高を支払う保険

いつ買っても同じじゃない！

住宅購入のタイミング：金利編

過去10年間で "いま"はオトクに買える時期

現在、住宅ローン金利が過去 10 年で最も低い水準域にあります。
同じ金額を借り入れたとして、10 年前と比べると
今だと 20% も少ない返済額で済むのです。

2020 年に入ってからは 1% 台に少し戻していますが
まだまだ「低金利」であることには変わりません。
金利の数字だけを見ても、家を買うなら "いま" は
お得な「いいタイミング」と言えそうです。



■ 3,000万円を35年借り入れた場合の月々返済額の比較イメージ

「元利均等・固定金利・35 年返済・団信未加入」で想定した場合の概算イメージです。

出典：アルヒ株式会社／ARUHI 住宅ローンウェブサイト「フラット 35 金利推移」より

今がちょうど
いいときってことね！



金利の差で違ってくるのは "買える家"

金利の差というと、毎月の返済額に気を取られがちですが、本当はもっと大事なことがあります。それは「買える家」!! 金利の差で「買える家」が違ってくるのです。

下の表をご覧ください。同じ返済額でも、金利が1%違うだけでなんと366万円も違ってきます…(^^); 低い金利を使うということは、値引きで買うことと同じなんです！

| | 金利 | 返済年数 | 月々返済額 | 借入金額 |
|-----------------|-------|------------------------------|---------|--|
| 2021年 (1月現在) | 1.00% | 35年 | 70,000円 | 2,479万円 |
| | ▼ | 同じ返済条件=同じ返済総額 (例:2,940万円) | | ↓ 1%の金利上昇で住宅購入予算が 366万円も違!! |
| 20??年 | 2.00% | 35年 | 70,000円 | 2,113万円 |

■ 同返済条件下における金利上昇時の借入可能金額比較

「元利均等・固定金利・35年返済」で想定

プロからのアドバイス!

「いちばん上手な家の買い方は、低い金利を使うことです！」

貯金が無くとも案ずるなかれ！

購入資金は賢く借りる時代

頭金を貯めると損をする？

“いま”のように金利が低い時に、頑張って頭金を貯めていても同時に家賃を払っている状況では何も報われません。

逆に住居費用を総額で見た際に、損をしている場合もあります。低金利のうちにフルローンを組んで購入してしまう方がかしこい選択と言えそうです。

頭金を貯めると利息分の金額は少なくなるけれど、
住宅費用の支払合計では、大損している場合も！?

- 3,000万円の住宅を65歳に完済予定で購入するケースの例

貯金している間に
金利が上がってしまう
可能性も。。

case 1

30歳から5年間で
頭金を貯めて購入

月額家賃 75,000円 × 5年間
450万円

+

月額貯蓄 50,000円 × 5年間
頭金 300万円

+

借入金額 2700万円
ローン期間 30年
住宅ローン総支払額
31,531,680円

月々返済額
87,588円

(4,531,680円)

住宅ローン利息分金額

35年間の住宅費用支払合計

39,031,680円

case 2

30歳で頭金なしの
フルローンで購入

家賃 **0円**

+

頭金 **0円**

+

借入金額 3000万円
ローン期間 35年
住宅ローン総支払額
35,921,423円

月々返済額
85,527円

(5,921,423円)

家賃分が浮くから
フルローンの方が
トータルでお得ね！



35,921,423円 (差額：約311万円)

■ 住宅費用総支払額比較 「元利均等・固定金利 1.06%・ボーナス払い無し」で想定

※賃貸住宅の更新手数料や固定資産税、水道光熱費の差額等々は計算に含めていません。

ローンで買うと税金が戻る! 「住宅ローン減税」って?

「住宅ローン減税」とは住宅ローンを利用して住宅を購入した際に、入居した年から13年間、最大で「年末の住宅ローン残高の0.7%」が所得税と住民税から控除される制度です。

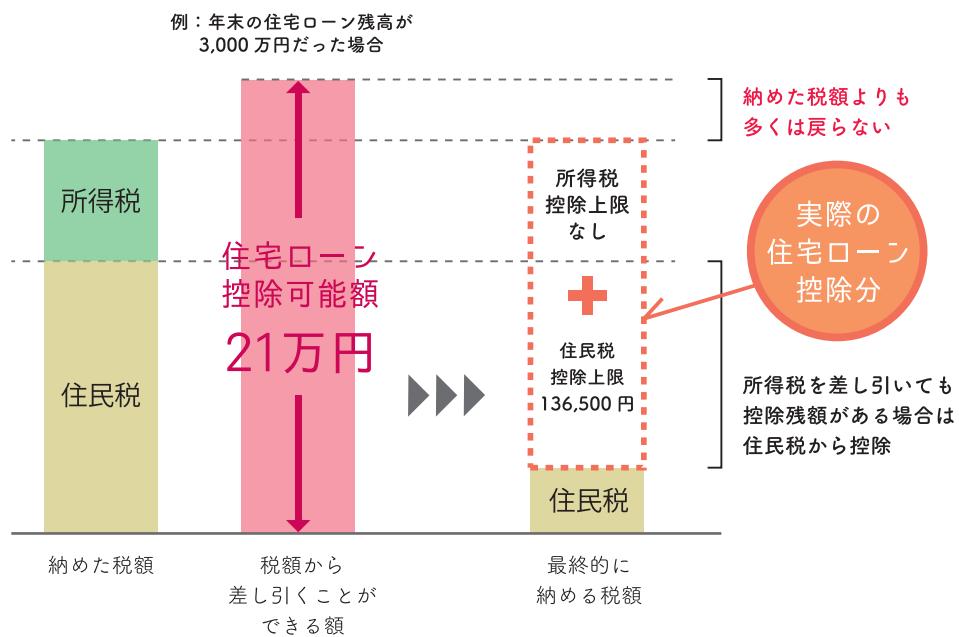
例：モデルケース

- ・借入額 3000万円
- ・金利 1%
- ・返済期間 35年
- ・ボーナス返済しない
- ・年収 500万円
- ・配偶者あり
- ・子 1人（未就学児）
- ・入居 2022.04

控除額シミュレーション

227.0 万円

※<https://www.eloan.co.jp> 「e-loan 住宅ローンの控除（減税）シミュレーション」より



■ 住宅ローン控除額の算定イメージ（年間）

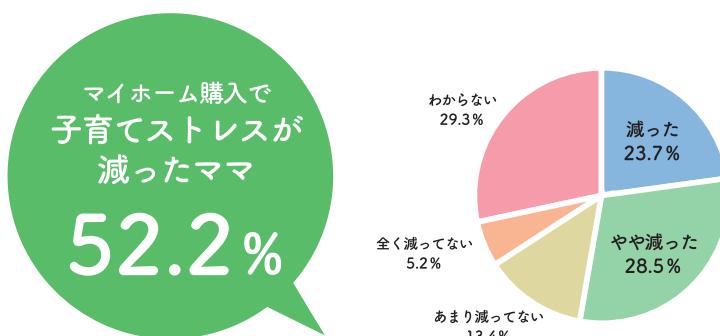
若いうちに人生設計をはじめよう！

住宅購入のタイミング：人生編

子どもが生まれる前に 家を買っておくという選択

あるアンケートでは半数以上のママが、マイホームの購入で「子育てのストレスが減った」と回答しています。

賃貸だと隣室や上下階の居住者の方が気になりますが、マイホームの場合だと赤ちゃんを元気よく泣かせておいても周囲に気を使わなくて済むため、「生まれる前に買っておく」ことで精神的にとても楽に子育てができるようです。



- ・「赤ちゃんの泣き声を気にしなくて良くなった」
- ・「子どもと狭い部屋に閉じ込められたようなイライラが無くなった」
- ・「大型収納があり、ベビーベッドや大量購入した紙おむつなどの置き場所に困らない」

■ マイホームを持ったことで、子育てのストレスは減りましたか？

『ウィメンズパーク』会員のうち、2006年1月以降に住宅購入の経験のある25～49歳の既婚女性2075名

出典：SUUMO× ウィメンズパーク『妻から見た住まい購入に関する意識調査』 2013年実施

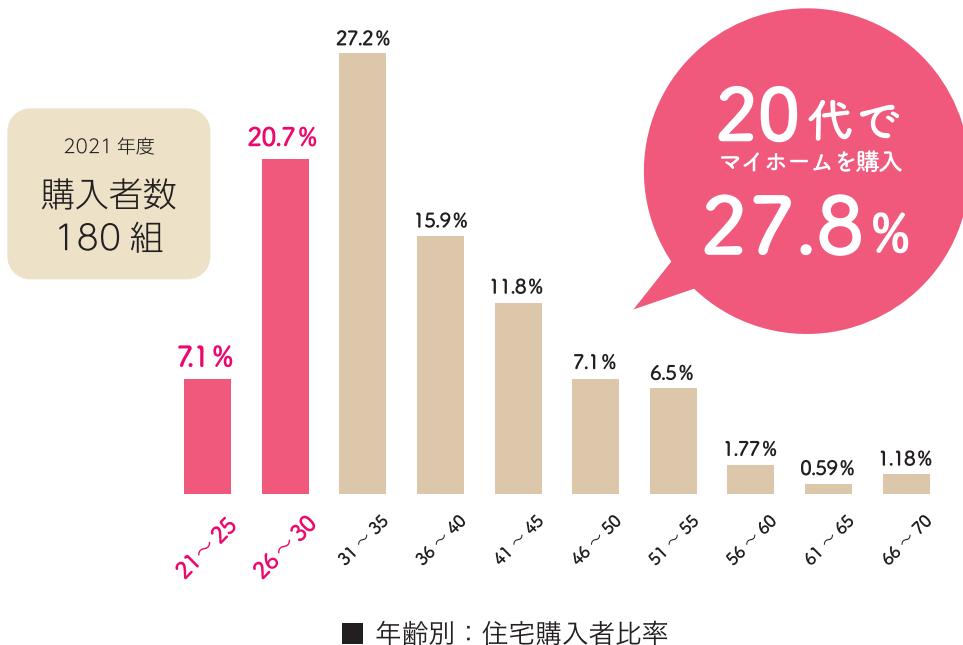
25才までにおうちを
買ってる人もいるんだ
すこいね！



20代でも早くない！ マイホーム購入は若いうちに

子どもがまだいない、世帯収入が多い共働きのうちに住宅ローンを組んで購入することで、とても楽に返済することができます。弊社の統計では 20代で住宅をご購入されたお客様が 27.8%と、実に全体の 1/4 以上を占めており、少なくありません。

若いうちの住宅購入はゆとりあるライフスタイルや、豊かな老後の計画にとても有利に働くことでしょう！



(※弊社統計：2021 年度 新築分譲住宅をご購入いただいたお客様のご年齢)

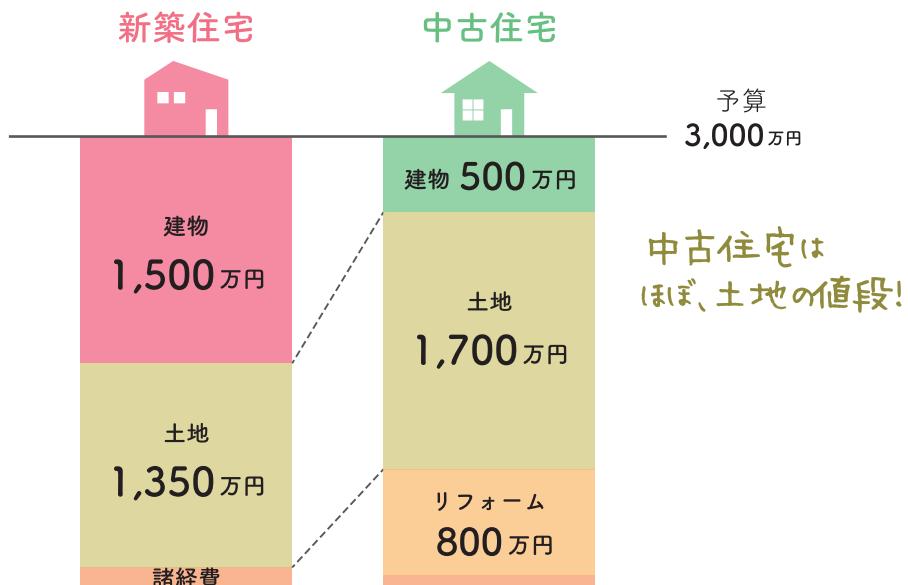
自分にあった住宅の種類はどれ？

住宅物件の選択肢

建物なら新築、 土地の広さなら中古

おおまかに考えると、建物を重視するなら新築住宅を選択、
土地の広さを重視するならば中古住宅ということになります。
同じ予算であれば中古住宅の方が土地に対する金額比率が
大きいので広い敷地や良い場所を求めるすることができます。

税金面では、築 20 年以内であれば新築住宅と同様の制度が
中古でも利用できます。 (登記料・不動産取得税減税措置・住宅ローン控除など)



■ 予算総額 3,000万円の場合の対価割合比較イメージ

さくらホームでの買い方は4通り!

さくらホームグループでは、住宅のご検討やご購入に際して様々な買い方・サービスをお客様にご提供しています。不安な点やご質問などございましたら、どうぞお気軽にご相談ください。

買い方① 新築分譲住宅を買う

すでに建築済みの住宅を見学してから購入し、すぐに住むことができるのが分譲住宅です。購入に際する費用も明確で資金計画も立てやすく、価格も比較的お手頃に設定されています。

買い方② 「楽建てシステム」を利用して買う

「楽建てシステム」とはお客様のご要望を盛り込んだ新築住宅を、分譲住宅並みの価格で土地と建物をセットで購入する、さくらホーム独自の住宅購入システムです。

買い方③ 注文住宅を建てる

注文住宅は「自分の気に入った土地に自分の理想の家を建てる」という住宅の買い方です。自分らしいライフスタイルを実現するこだわりの家を購入することができます。

買い方④ 中古物件を買う

中古住宅の魅力は、同じ予算でより良い立地や広い土地の物件を購入できることです。また最近ではすぐに住めるようにリフォーム済の中古物件も多く、大変人気となっています。

■ 住宅買い方比較



| | 価格 | 自由度 | 手間 | 時間 | 資金計画 | ポイント |
|------------------|----|-----|----|----|------|--------------------------------------|
| ① 分譲住宅 (SHPシリーズ) | ◎ | △ | ◎ | ◎ | ◎ | 実物を見れるのでイメージがしやすい。価格も非常に手頃。すぐに引越し可能。 |
| ② 楽建てシステム | ◎ | ○ | ○ | ○ | ◎ | 間取りは自由設計で各部仕様も選べる。コストも抑えつつ時間と手間も省ける。 |
| ③ 注文住宅 | △ | ◎ | △ | △ | △ | 理想の住まいをじっくりと細部までこだわって建てることができる。 |
| ④ 中古住宅 (リフォーム済) | ◎ | △ | ◎ | ◎ | ◎ | リフォーム済であれば費用も明確で手間暇からずに購入できる。 |

買い方① 新築分譲住宅を買う

メリットがいっぱい！ 分譲住宅のココがいいところ！

分譲住宅は完成済みの状態で販売される新築住宅のことです。
実際に見学できるためイメージがしやすく、安心感があります。
また、総費用が明確なので事前の資金計画も立てやすく
価格自体が比較的お手頃に設定されています。

そのほか、契約後は数週間ほどで新生活が始まられるため
無駄な家賃を支払う必要がないなど様々なメリットがあります。

分譲住宅購入のメリット

注文住宅と比較して、
うれしいお手頃価格で買える！

実際の暮らしをイメージしやすく
失敗や後悔しにくい！

優れた
コストパフォーマンス

現物を確認できる
安心感

プロが買い付けた
良い土地

効率的で
住みやすい間取り

不動産のプロが価値を認めた
市場に出る前の土地に建築！

積み重ねた経験と実績により
考え抜かれた住宅！

| 価格 | 自由度 | 手間 | 時間 | 資金計画 |
|----|-----|----|----|------|
| ◎ | △ | ◎ | ◎ | ◎ |

Produced by **さくらホーム**

新築分譲住宅 **SHP** series



年間 200 棟以上の販売実績を持つ、大人気の新築分譲住宅が「SHP シリーズ」です。随時内見会を開催中です！個別見学のご希望などお気軽にお問合せください。

立地に合わせて一邸一邸プランニング！ 規格型ではないオンリーワン分譲住宅！

さくらホームの新築分譲住宅「SHP シリーズ」は、グループ会社の「axs design」が一邸ずつ設計しています。石川県の新築住宅着工件数で 7年連続 No.1(※) の確かな実績と経験をもとに、日々改善を積み重ねた理想的な住宅をご提案しています。

※ 2014 ~ 2020 年度の 7 年間（建築工業新聞社調べ）

■ SHP シリーズが選ばれる 3 つの理由

1. 基本性能がスゴい

建築基準法のレベルで建てた家の寿命は 25 ~ 30 年と言われています。SHP シリーズは構造躯体が 75 ~ 90 年持つ対策を施すなど様々な基本性能を高めた長寿命の分譲住宅です。

2. コスパがスゴい

SHP シリーズは年間 200 棟の供給により、高耐久・高品質・高性能な住宅を、適正で魅力的な価格にて実現。デザイン性も高くコストパフォーマンスに非常に優れた分譲住宅です。

3. 安心感がスゴい

長期的な保険や保証内容が充実しており、安心して生活していただけます。また、1 年目・5 年目・10 年目に無償点検を実施するなど専門部署によるアfterservice サービスも万全です！

地震に強い地盤・基礎

劣化しにくい丈夫な躯体

メンテナンス性が抜群

ハイレベルな断熱性能

一邸一邸をプランニング

グループ一貫体制

コスト削減による価格還元

省エネ基準 120%以上

JIO 住宅かし保険 10 年

地盤保証 20 年間

シロアリ保証

会員制アfterservice サービスクラブ

買い方② 「楽建て」を利用して買う

| 価格 | 自由度 | 手間 | 時間 | 資金計画 |
|----|-----|----|----|------|
| ◎ | ○ | ○ | ○ | ◎ |



■ 楽建てシステムのメリット

- ① 分譲住宅より 間取りの変更が可能
- ② 注文住宅より 費用が抑えられる
- ③ 注文住宅より 時間と手間が省ける
- ④ 注文住宅より 資金計画が立てやすい

分譲住宅と注文住宅のいいとこどり！ さくらホーム独自の住宅購入システムです！

「楽建て対象地」の中から土地を選び、お客様のご要望を盛り込んだ家を分譲レベルの価格で土地・建物セットで購入するシステムです。その土地に最適な基本プランを元に、お客様のご要望に沿った間取りや、色・仕様の変更が可能。図面などを確認しながらオーナーとの家をお手頃な価格で建てることができます。

楽建てが良くわかる
マンガを読む！



マンガで分かる

「注文住宅」と「分譲住宅」のいいとこどり！

楽建て

新築住宅のセミオーダーシステム

買い方③ 注文住宅を建てる

| 価格 | 自由度 | 手間 | 時間 | 資金計画 |
|----|-----|----|----|------|
| △ | ◎ | △ | △ | △ |

住まいづくりに、新しいバリューを。

axs design



axs design ではお客様の夢やこだわりをカタチにした家をおつくりいたします。

2014～2020年度

石川県新築住宅着工棟数 7年連続 No.1！

(建築工業新聞社調べ)

さくらホームグループの建築会社「axs design」の家づくりテーマは“simple is the best”。長く住まうことを最も重視し、丈夫で安心感のあるシンプルな住宅を提案しています。特にコストパフォーマンスにこだわり、良質で高耐久な住宅を低価格でご提案いたします。

買い方④ 中古物件を買う

| 価格 | 自由度 | 手間 | 時間 | 資金計画 |
|----|-----|----|----|------|
| ◎ | △ | ◎ | ◎ | ◎ |

リフォーム済み物件が狙い目！

同じ予算で比較すると中古住宅の方が、いい立地や広い敷地の物件を購入できるメリットがあります。さらに、築20年以内であれば新築と同様の減税措置や住宅ローン控除などの制度の利用も可能です。

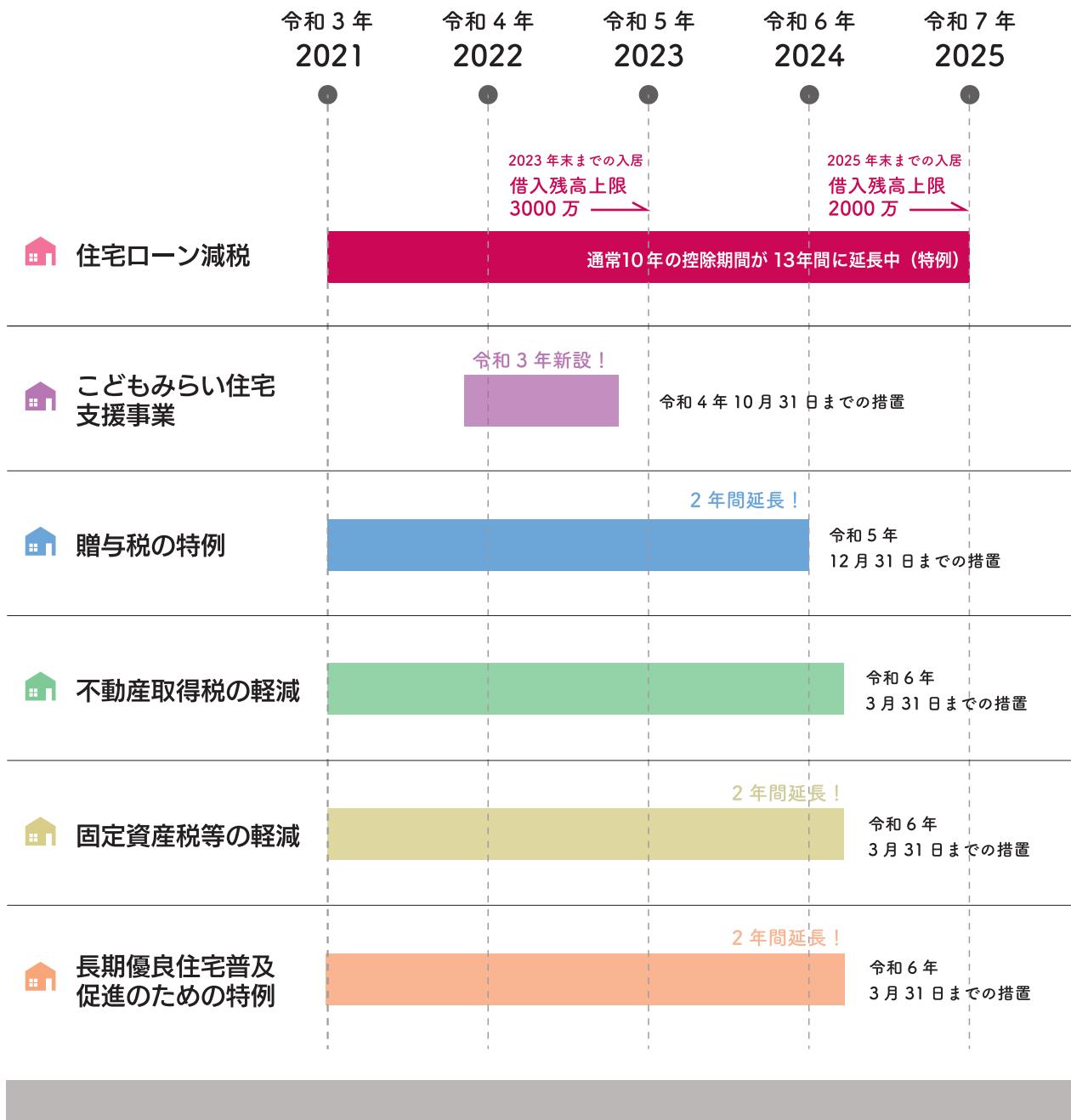
また、最近人気のリフォーム済物件であれば、費用のオーバーや、イメージが違っていたといった失敗がないので安心です。さくらホームでは自社工事によるリフォーム済中古住宅の販売を多数手がけています。どうぞお気軽にお問合せください。



リフォーム済中古物件は、比較的広くて手頃な価格の物件が多く人気です！

知らないと損する！

住宅購入関連の優遇制度



優遇制度にはそれぞれに期限が決められています。

また、契約・購入後に自分で申請や申告が必要な制度も多いので事前に調べて確認しておきましょう。

それぞれの条件や
期限は要チェックだな



「住宅ローン減税」とは、住宅ローンを利用して住宅を購入したときに、一定の条件を満たせば、入居した年から**13年間で最大273万円**の所得税控除、または還付を受けることができる制度です。また、所得税で控除しきれない分は住民税から最大9万7,500円まで控除されます。

高い省エネ性能を有する新築住宅の取得や、住宅の省エネ改修に対する補助事業が新設されました。子育て世代・若者世代の負担軽減を図るため、新築住宅（注文・分譲とともに）の性能に応じて**最大100万円**、リフォームの場合は工事内容・属性に応じて**最大60万円**が補助されます。

父母や祖父母等からの贈与により住宅を取得した時、一定の条件を満たせば限度額まで非課税になる「住宅取得等資金贈与の特例」という制度があります。取得した住宅の質などによって限度額が異なりますが**500万円から、最高1,000万円**まで非課税枠として設定されています。

「不動産取得税」とは、不動産を取得した際に課税される税金です。宅地を取得した場合の課税標準を**半額**としたり、建物の固定資産評価額から**1,200万円**を控除するなど様々な特例措置が取られています。

「固定資産税」とは、毎年1月1日の時点で市区町村の固定資産課税台帳や登記簿などに、その土地や家屋の所有者として登録されている人に対して課税される税金です。新築住宅の減額措置として**3年間半額**となります。

「長期優良住宅」とは、長期にわたり良好な状態で使用するために国が定めた基準を満たし認定を受けた住宅のことです。長期優良住宅に認定されると、「**登録免許税の減額**」、「**不動産取得税控除額の増額**」、「**固定資産税減額の適応期間延長**」など一般住宅よりも優遇の幅が拡大されます。

まだまだあるよ！

自治体別：住宅購入助成制度

(2022年1月現在)

石川県

| 自治体 | 制度・事業名 | 概要 | 参考額 |
|------|----------------------|--|---------------|
| 石川県 | いしかわの森で作る住宅推進事業 | 7m ³ 以上の県産木材を使用した住宅の新築・増改築・購入に対し、県産木材の使用量に応じて補助 | (最大) 50万円 |
| かほく市 | かほく市 若者マイホーム取得奨励金 | 45歳未満の方が住宅を新築・購入し生活する場合に助成 | (最大) 200万円 |
| | かほく市 木の家づくり奨励制度 | 金沢森林組合産スギ柱50本以上使用して木造住宅を新築または購入する方に助成 | (最大) 30万円 |
| 津幡町 | 住宅取得等奨励金 | 戸建て住宅を新築・増改築・購入し、津幡町に定住する方に対し交付。(新規転入者限定で加算額あり) | (基本) 60万円 |
| | 結婚新生活支援事業補助金 | 所得合計が400万円未満で、ともに39歳以下の新婚夫婦に対して新たな住居の取得費用の一部を補助 | (最大) 30万円 |
| 内灘町 | マイホーム取得奨励金 | 新規転入者または34歳以下の町内転居者に交付 | (基本) 30万円 |
| | 三世代ファミリー同居・近居促進事業補助金 | 三世代で同居または近居(2km)するため、新たに住宅を新築または未入居住宅を購入する場合に交付 | (基本) 20万円 |
| 金沢市 | わがまち金沢住宅奨励金 | 今のお住まいから、よりまちの中心部に近いエリアに住宅を新築(購入)する金沢市民を支援 | (最大) 200万円 |
| | ようこそ金沢住宅取得奨励金 | 市外から金沢に移住してくる世帯の、新築住宅購入を支援 | (最大) 200万円 |
| 野々市市 | 勤労者自己住宅資金利子補給制度 | 新築のマイホームを建築・購入した資金について、最大1年間、市が利子の一部を補給する制度 | (最大) 7.5万円 |
| | 既存建築物の耐震改修 | 市民の安全を確保するため、既存住宅等の耐震診断や耐震改修工事に要する費用の一部を補助する制度 | (最大) 150万円 |
| 白山市 | 若年層定住促進奨励金 | 45歳未満で、償還期間が10年以上の住宅ローンを借りて、新築住宅を建築・購入する方に奨励金を交付 | (最大) 30万円 |
| | 白山市定住促進支援制度 | 市外から転入し、償還期間10年以上の住宅ローンを借りて、新築住宅を建築・購入する方に奨励金を交付 | (最大) 80万円 |
| 能美市 | 定住促進補助金 | 45歳未満の定住を目的に市内で住宅を取得し諸要件に該当する方に対する補助 | (最大) 170万円 |
| | 加賀の木づかい奨励金 | 加賀地域の森林から伐採され加工された木材を使用した住宅を新築・購入する方に交付 | (最大) 30万円 |
| 小松市 | 「ようこそ小松」定住促進奨励金制度 | 小松市外の方が小松市内において、定住を目的とした一戸建ての住宅を新たに建設・取得する場合の奨励金 | (最大) 40万円 |
| | 飛行場周辺地区居住環境整備助成金 | 航空機騒音区域内での新築住宅建設に係る防音工事の一部を助成 | (最大) 110万円 |
| 加賀市 | 移住住宅取得助成事業 | 市外からの転入者に住宅取得(新築・購入)費の一部を助成 | (最大) 120万円 |
| | 若年層定住住宅取得助成事業 | 45歳未満の方の定住目的の住宅取得(新築・購入)費の一部を助成 | (最大) 70万円 |

国が定めた優遇制度の他、各県市町村でも独自の助成制度が設けられています。
当該エリアの制度を事前にチェックしましょう。

富山県

| 自治体 | 制度・事業名 | 概要 | 参考額 |
|-----|-------------------|---|----------------------|
| 富山県 | 不動産取得税の減免制度 | 三世代の同居または3人以上の子どもが居住するための住宅を取得した場合に係る不動産取得税の減免 | (最大) 4.5万円 |
| | とやまの木で家づくり支援事業 | 自ら居住するために、県内産材1m以上使用した住宅を県内事業者によって県内に新築施工された場合に補助 | (最大) 40万円 |
| 高岡市 | たかおか暮らし支援事業 | 「まちなか区域」または「居住誘導区域」での、住宅取得やリフォームを支援 | (最大) 50万円 |
| 射水市 | 指定宅地取得支援助成金 | 市が指定する土地区画整理・民間開発住宅団地(団地型)及び未利用宅地(バンク型)の購入費を補助 | (最大) 60万円 |
| | きららか射水移住支援事業 | 本市に自らが定住する目的で「射水市空き家情報バンク」に登録された空き家の購入経費の一部を補助 | (最大) 60万円 |
| 富山市 | 公共交通沿線住宅取得支援事業 | 「公共交通沿線居住推進補助対象地区」で一定水準以上の戸建住宅を新築又は購入し居住される方に補助 | (最大) 30万円 |
| | まちなか住宅取得支援事業 | 「まちなか」で一定水準以上の戸建住宅を新築又は購入し居住される方に補助 | (最大) 50万円 |
| | まちなかリフォーム補助事業 | まちなか区域内における中古住宅のリフォームについて工事費の一部を補助 | (最大) 30万円 |
| | とやまの木が見える家づくり推進事業 | 自ら居住するために新築・リフォームする木造住宅で市内産材が住宅の見える箇所に20m以上使用 | (最大) 20万円 |

福井県

| 自治体 | 制度・事業名 | 概要 | 参考額 |
|------|---------------------|---|----------------------|
| 福井県 | 県産材を活用したふくいの住まい支援事業 | 県産材を活用した一戸建て木造住宅(在来工法)の取得に対して補助 | (最大) 50万円 |
| | 福井勤労者住宅資金利子補給制度 | 北陸労働金庫から融資を受けて住宅を新築・購入する勤労者(所得400万円以下)の方に、利子補給 | (最大) 400万円 |
| 坂井市 | 多世帯近居の住宅取得支援事業 | 居住推進区域内において新たに直系親族と近居するために住宅の建設または購入を行う者に取得費用の一部を補助 | (最大) 30万円 |
| 永平寺町 | 永平寺町すまいる定住応援事業 | 定住人口の増加をめざし地域の活性化を促すため、若者の住宅取得に必要な経費・子育て経費の一部を助成 | (最大) 10万円 |
| 福井市 | 建替住宅取得支援事業 | 子育て世帯・新婚世帯・U・Iターン世帯が、居住誘導区域で旧耐震住宅を建替え、新築住宅を取得する際に支援 | (最大) 30万円 |
| | 多世帯近居中古住宅取得支援事業 | 多世帯で同一小学校区内に新たに近居するための中古住宅の取得について支援 | (最大) 20万円 |
| 鯖江市 | 伝統的民家活用推進事業 | 自ら居住し、要件に該当する伝統的民家(推進地区内の改修費用の一部を補助 | (最大) 150万円 |
| | 多世帯近居住宅取得支援事業 | 市内(居住誘導区域内)で直系親族と近居する者に対し戸建住宅の取得に要する費用の一部を補助 | (最大) 30万円 |

これら以外にも多数ありますので、詳しくは各自治体のホームページでご確認ください。

さくらホーム店舗のご案内

新築分譲、中古住宅、売却査定、土地探しなど不動産のことならなんでもお気軽にご相談ください！

さくらホーム 金沢支店

0120-931-411

〒920-0345 金沢市藤江北1丁目 380番地
TEL 076-266-4411(代) / FAX 076-266-4412
営業時間 9:30 ~ 18:00
定休日 水曜日・GW・夏季休暇・年末年始



さくらホーム 神宮寺支店

0120-338-091

〒920-0806 石川県金沢市神宮寺1丁目15番25号
TEL 076-201-8091(代) / FAX 076-201-8092
営業時間 9:30 ~ 18:00
定休日 水曜日・GW・夏季休暇・年末年始



さくらホーム 野々市支店

0120-429-955

〒921-8805 石川県野々市市稻荷2丁目52番地
TEL 076-248-9955(代) / FAX 076-294-9956
営業時間 9:30 ~ 18:00
定休日 水曜日・GW・夏季休暇・年末年始



さくらホーム 小松支店

0120-466-556

〒923-0863 石川県小松市不動島町乙27番地
TEL 0761-46-6550(代) / FAX 0761-46-6551
営業時間 9:30 ~ 18:00
定休日 水曜日・GW・夏季休暇・年末年始



さくらホーム 富山支店

0120-507-166

〒939-8095 富山県富山市大泉中町12番33号
TEL 076-461-7166(代) / FAX 076-461-7167
営業時間 9:30 ~ 18:00
定休日 水曜日・GW・夏季休暇・年末年始



さくらホーム 福井支店 (仮事務所)

0120-571-919

〒918-8239 福井市成和1丁目1007番 成和ビル204号室
TEL 0776-28-1919(代) / FAX 0776-28-1920
営業時間 9:30 ~ 18:00
定休日 水曜日・GW・夏季休暇・年末年始





もっと使いやすく！もっと身近に！

不動産と暮らしの総合サービス

さくらホーム

不動産と暮らしの総合サービス
さくらホーム

新築分譲、中古住宅、売却査定、土地探しなどお気軽にご相談ください。

| | | |
|---------|-------------------------------------|----------------|
| □ 金沢支店 | 石川県金沢市藤江北1丁目380番地 | ☎ 0120-931-411 |
| □ 神宮寺支店 | 石川県金沢市神宮寺1丁目15番25号 | ☎ 0120-338-091 |
| □ 野々市支店 | 石川県野々市市稻荷2丁目52番地 | ☎ 0120-429-955 |
| □ 小松支店 | 石川県小松市不動島町乙27番地 | ☎ 0120-466-556 |
| □ 富山支店 | 富山県富山市大泉中町12番33号 | ☎ 0120-507-166 |
| □ 福井支店 | 福井県福井市成和1丁目1007番 成和ビル204号室(仮事務所) | ☎ 0120-571-919 |

さくらホーム

axs design

リックプロ

マスターズ

ANYTIME  FITNESS

hair color
SEVENCOLORS
by Professional