

1R

D - B O X 水落

201

月額費用	62,400円	初期費用	130,360円
賃料	52,000円	敷金	-
共益費	3,000円	礼金	-
駐車料金	3,300円	保証料	24,960円
町費	1,100円	火災保険料 (2年)	18,000円
水道料	-	仲介手数料	60,500円
その他費用	3,000円 インターネット使用料	鍵交換料	-
	月額保証料：賃料等総額の1%(必須)	アクト安心ライフ (2年)	16,500円
月額費用備考	その他費用 入居月の日割り賃料		

※表記金額は税込価格です。

所在地	〒916-0022 福井県鯖江市水落町 2 丁目1625番1		
交通	福井鉄道 水落駅 徒歩 3 分		
小学校	神明小学校	中学校	中央中学校
竣工年月	2024年03月	主構造	木造
建階/所在階	地上 2 階 地下 - 階 / 2 階	総戸数	4戸
間取り	1R		
専有面積	37.95㎡	入居可能日	即日
契約種類	一般借家	取引態様	仲介
備考欄	・駐車区画両端狭い為、中央は中央寄りで停めて頂きます。 ・ペット飼育の場合は敷金1ヶ月(小型犬or猫2匹まで) ・事業用の場合は敷金1ヶ月、賃料・共益費に消費税プラス（保証会社別プラン、火災保険：別途ご加入） ・アクト安心ライフ加入 ・保証会社：エガスカード(賃料総額の40%) ・1年未満での解約で違約金1ヶ月		

★スタッフおすすめPOINT★

敷金0・礼金0・フリーレント付のトリプルキャンペーン中！初期費用を抑えたい方におすすめ

- ・鯖江市水落町に新築D - B O Xが登場！
- ・全室角部屋のペット(小型犬・猫)飼育可能物件でございます
- ・クローゼットや収納が充分あるので部屋すっきり♪
- ・IH2口コンロなのでお料理もお掃除もしやすいですね！
- ・水落駅も約3分の便利な徒歩圏内です♪
- ・フリーレント1ヵ月付き♪
- ・気になる方は是非お気軽にご相談ください！！



照明器具付き

IH

システムキッチン

バストイレ別

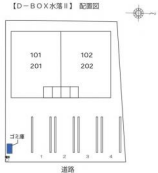
シャワー付便座

ネット接続

TVインターホン

エアコン

独立洗面台



不動産と暮らしの総合サービス 株式会社さくらホーム <https://www.sakura-home.co.jp/> 宅地建物取引業者免許番号 国土交通大臣(3)8120号

金沢支店
TEL 0120-931-411
FAX (076) 266-4412
石川県金沢市藤江北1丁目380番地

神宮寺支店
TEL 0120-338-091
FAX (076) 201-8092
石川県金沢市神宮寺1丁目15番25号

野々市支店
TEL 0120-429-955
FAX (076) 294-9956
石川県野々市市稲荷2丁目52番地

小松支店
TEL 0120-466-556
FAX (0761) 46-6551
石川県小松市不動島町乙27番地

富山支店
TEL 0120-507-166
FAX (076) 461-7167
富山県富山市大泉中町12番33号

福井支店
TEL 0120-571-919
FAX (0776) 50-7409
福井県福井市志比口3丁目1番2号

D - B O X 水落 201

福井県鯖江市水落町 2 丁目1625番1

広 域 地 図

詳 細 地 図



不動産と暮らしの総合サービス 株式会社さくらホーム <https://www.sakura-home.co.jp/>

宅地建物取引業者免許番号 国土交通大臣(3)8120号

金沢支店

TEL 0120-931-411

FAX (076) 266-4412

石川県金沢市藤江北1丁目380番地

神宮寺支店

TEL 0120-338-091

FAX (076) 201-8092

石川県金沢市神宮寺1丁目15番25号

野々市支店

TEL 0120-429-955

FAX (076) 294-9956

石川県野々市市稲荷2丁目52番地

小松支店

TEL 0120-466-556

FAX (0761) 46-6551

石川県小松市不動島町乙27番地

富山支店

TEL 0120-507-166

FAX (076) 461-7167

富山県富山市大泉中町12番33号

福井支店

TEL 0120-571-919

FAX (0776) 50-7409

福井県福井市志比口3丁目1番2号