1R　Ｄ－ＢＯＸ馬替　201号室

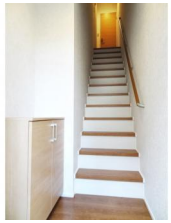
月額費用	59,450円	初期費用	237,825円
賃　料	52,000円	敷　金	52,000円
共益費	2,000円	礼　金	-
駐車料金	4,950円	保証料	29,725円
町　費	500円	火災保険料（2年）	18,000円
水道料	-	仲介手数料	62,150円
その他費用	- 火災保険契約（別途料金必要）、鍵交換費用別途（退去時敷金より清算）です。保証会社契約は必須です。別途町費必要です。	鍵交換料	-
		アクト安心ライフ（2年）	16,500円
月額費用備考	月額保証料：賃料等総額の1%(必須)	その他費用	賃料と入居月の日割り賃料

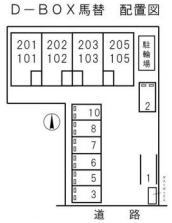
※表記金額は税込価格です。

所在地	〒921-8141 石川県金沢市馬替1丁目78番地3		
交　通	バス 扇台小前バス停 徒歩 3 分		
小学校	扇台小学校	中学校	高尾台中学校
竣工年月	2017年09月	主構造	木造
建階/所在階	地上 2 階 地下 - 階 / 2 階	総戸数	8戸
間取り	1 R		
専有面積	38.71㎡	入居可能日	即日
契約種類	一般借家	取引態様	仲介
備考欄			

★スタッフおすすめPOINT★

馬替に築浅物件登場★工大生にも社会人の方にもオススメ★
◆デザイナーズ物件で一人暮らしスタートしませんか？
◆駐車場は各世帯１台完備！！駐輪場もあります！！ゴミダストも完備！！
◆バス停も徒歩圏内！！石川総線の馬替駅も徒歩圏内！！交通便利！
◆サンルームもあって洗濯も気ままにできますね♪
◆金沢工業大学まで徒歩約１３分！バスで３駅です！
★各お部屋のクロス違っているので、見比べてみて下さいね♪
★事業用としての利用も相談可能です！！お気軽に御相談下さい♪





不動産と暮らしの総合サービス **株式会社さくらホーム** https://www.sakura-home.co.jp/　宅地建物取引業者免許番号　国土交通大臣(3)8120号

金沢支店
TEL 0120-931-411
FAX (076) 266-4412
石川県金沢市藤江北1丁目380番地

神宮寺支店
TEL 0120-338-091
FAX (076) 201-8092
石川県金沢市神宮寺1丁目15番25号

野々市支店
TEL 0120-429-955
FAX (076) 294-9956
石川県野々市市稲荷2丁目52番地

小松支店
TEL 0120-466-556
FAX (0761) 46-6551
石川県小松市不動島町乙27番地

富山支店
TEL 0120-507-166
FAX (076) 461-7167
富山県富山市大泉中町12番33号

福井支店
TEL 0120-571-919
FAX (0776) 50-7409
福井県福井市志比口3丁目1番2号

◎掲載情報の内容には万全を期しておりますが、内容の正確性、有用性、安全性、その他いかなる保証を行うものでもありません。◎掲載情報の内容と現況が異なる場合には現況を優先するものとします。
◎掲載情報のご利用、もしくはご利用になれないことにより何らかの損害が発生した場合も、株式会社さくらホームは、何ら責任を負うものではありません。

NO.　00633-01743
広告作成日:　2024/05/02 16:10:55

Ｄ－ＢＯＸ馬替　201号室　　石川県金沢市馬替1丁目78番地3

広　域　地　図

詳　細　地　図

不動産と暮らしの総合サービス　株式会社さくらホーム　https://www.sakura-home.co.jp/　宅地建物取引業者免許番号　国土交通大臣(3)8120号

金沢支店	神宮寺支店	野々市支店	小松支店	富山支店	福井支店
TEL 0120-931-411	TEL 0120-338-091	TEL 0120-429-955	TEL 0120-466-556	TEL 0120-507-166	TEL 0120-571-919
FAX (076) 266-4412	FAX (076) 201-8092	FAX (076) 294-9956	FAX (0761) 46-6551	FAX (076) 461-7167	FAX (0776) 50-7409
石川県金沢市藤江北1丁目380番地	石川県金沢市神宮寺1丁目15番25号	石川県野々市市稲荷2丁目52番地	石川県小松市不動島町乙27番地	富山県富山市大泉中町12番33号	福井県福井市志比口3丁目1番2号

◎掲載情報の内容には万全を期しておりますが、内容の正確性、有用性、安全性、その他いかなる保証を行うものでもありません。◎掲載情報の内容と現況が異なる場合には現況を優先するものとします。
◎掲載情報のご利用、もしくはご利用になれないことにより何らかの損害が発生した場合も、株式会社さくらホームは、何ら責任を負うものではありません。

NO.　00633-01743
広告作成日:　2024/05/02 16:10:55