### 3LDK

## 西開発1丁目貸家

月額費用	140,000円	初期費用	792,000円	
賃 料	140,000円	敷 金	280,000円	
共益費	-	礼金	140,000円	
駐車料金	-	保証料	56,000円	
町費	-	火災保険料 (2年)	22,000円	
水道料	-	仲介手数料	154,000円	
その他費用	-	鍵交換料	-	
月額費用備考	月額保証料:家賃総額 の1%(必須)	アクト安心ライフ (2年)	-	
		その他費用	賃料と入居月の日割り賃料	
※表記金額は稅込価格です。				

			※衣記金額は祝込価格です。
所在地	〒910-0843 福井県福井市西開発1丁目1105番3		
交 通	京福バス 啓蒙小学校口バス停 徒歩 5 分		
小学校	啓蒙小学校	中学校	進明中学校
竣工年月	2023年12月	主構造	木造
建階/所在階	地上2階地下-階/2階	総戸数	1戸
間取り	3LDK		
専有面積	80.31 m <sup>2</sup>	入居可能日	即日
契約種類	一般借家	取引態様	仲介
備考欄	・町費は別途町内会へ直接お支払い ・CATV使用料込み		

#### ★スタッフおすすめPOINT★

西開発に新築オール電化の貸家を募集中です!

- 新築なので綺麗な状態で戸建てにお住まいできます!
- 2階建てですが1階で生活動線が完結する平屋ベースの間取りです
- ・各所に収納スペースが充実!
- 外部物置設置いたしますのでタイヤ等の保管も可能です!































now printing

# 不動産と暮らしの総合サービス 株式会社さくらホーム https://www.sakura-home.co.jp/

金沢支店 TEL 0120-931-411

FAX (076) 266-4412

神宮寺支店 TEL 0120-338-091 FAX (076) 201-8092

石川県金沢市藤江北1丁目380番地 石川県金沢市神宮寺1丁目15番25号 石川県野々市市稲荷2丁目52番地

TEL 0120-429-955 FAX (076) 294-9956

小松支店 TEL 0120-466-556

石川県小松市不動島町乙27番地

FAX (0761) 46-6551

宅地建物取引業者免許番号 国土交通大臣(3)8120号

富山支店

TEL 0120-507-166 FAX (076) 461-7167 富山県富山市大泉中町12番33号 福井支店

TEL 0120-571-919 FAX (0776) 50-7409 福井県福井市志比口3丁目1番2号

NO. 01057-03391

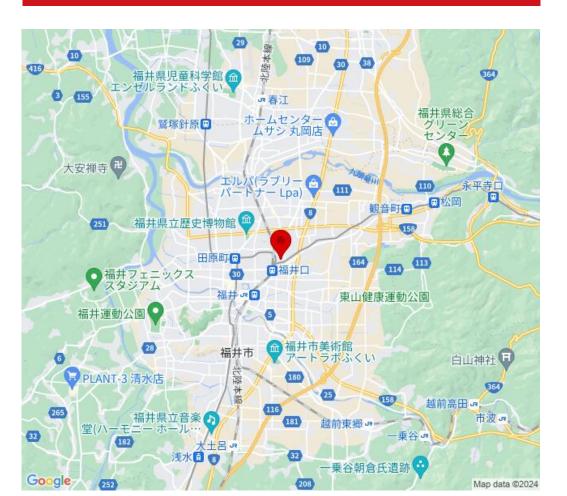
◎掲載情報の内容には万全を期しておりますが、内容の正確性、有用性、安全性、その他いかなる保証を行うものでもありません。◎掲載情報の内容と現況が異なる場合には現況を優先するものとします。

野々市支店

◎掲載情報のご利用、もしくはご利用になれないことにより何らかの損害が発生した場合も、株式会社さくらホームは、何ら責任を負うものではありません。

### 福井県福井市西開発1丁目1105番3

#### 域 地 义



#### 細 地 図



# 不動産と暮らしの総合サービス 株式会社さくらホーム https://www.sakura-home.co.jp/

### 金沢支店

TEL 0120-931-411 FAX (076) 266-4412 石川県金沢市藤江北1丁目380番地

### 神宮寺支店

TEL 0120-338-091 FAX (076) 201-8092 石川県金沢市神宮寺1丁目15番25号

### 野々市支店

TEL 0120-429-955 FAX (076) 294-9956 石川県野々市市稲荷2丁目52番地

### 小松支店

TEL 0120-466-556 FAX (0761) 46-6551

## 富山支店

TEL 0120-507-166 FAX (076) 461-7167

### 国土交通大臣(3)8120号 宅地建物取引業者免許番号 福井支店

TEL 0120-571-919 FAX (0776) 50-7409 福井県福井市志比口3丁目1番2号

NO. 01057-03391

◎掲載情報の内容には万全を期しておりますが、内容の正確性、有用性、安全性、その他いかなる保証を行うものでもありません。◎掲載情報の内容と現況が異なる場合には現況を優先するものとします。 ◎掲載情報のご利用、もしくはご利用になれないことにより何らかの損害が発生した場合も、株式会社さくらホームは、何ら責任を負うものではありません。